


SPACE TO CREATE

LOCATIE

Space to Create
Stationsplein 90
3511ED Utrecht

CONTACT


 030 340 0000
info@spacetocreate.nl

ONZE UREN

Week: 09:00 – 21:00
Weekend: op aanvraag

VOLG JIJ ONS AL?

 @spacetocreate.nl

 @SpaceToCreateNL



Contents

- 01 Over Space to Create
- 02 Onze full-service offices
- 03 Inbegrepen faciliteiten
- 04 Overige faciliteiten
- 05 Flexibele contracten
- 06 Tarieven van de ruimtes
- 07 Flexwerken bij Space to Create
- 08 Coworking business membership
- 09 Een netwerk van professionals
- 10 10% korting op meetingrooms

Over Space to Create

Bij Space to Create geloven we dat er altijd ruimte is voor ontwikkeling. We bieden je inspirerende spaces en kantoren om ideeën, concepten en prestaties tot uiting te brengen.

Een belangrijke factor van succes is namelijk de omgeving waarin je je bevindt, die je de energie en motivatie geeft om je volledig te kunnen focussen op je doel.

Met ons kleine team zijn wij toegewijd aan het creëren van een kwalitatieve, energieke en vooral gezellige omgeving waar jij je successen kunt behalen. Great ideas start here.



Onze full-service offices

☎ 030 340 0000

✉ info@spacetocreate.nl



Een kantoor biedt ruimte om door te groeien (letterlijk). Iets waar wij je graag in ondersteunen! Onze locatie is ideaal voor iedereen die in een ongedwongen, maar sfeervolle omgeving wil werken.

We bieden ready to use kantoren aan, zodat jij direct aan de slag kunt. Onze ruimtes zijn ingericht met zit-sta tafels en Herman Miller-stoelen voor maximaal comfort. Ze variëren van 18 tot 65 m².

Naast je vaste office heb je ook toegang tot alle openbare ruimtes, keukens, werkplekken en meer. In de openbare ruimtes vind je alles wat je nodig hebt en elk hoekje bevat wel een fijne zitplek.

SPACE TO CREATE
Great ideas start here





Inbegrepen

Faciliteiten waar we zelf ook dol op zijn.



KOFFIE & THEE
all day long



GLASVEZEL INTERNET
waar je ook zit



BELHOKJES
om je in terug te trekken



10% KORTING
op onze meetingrooms



GOEDE STOELN
voor maximaal comfort



GENOEG STROOM
door de vele laadpunten

Overige faciliteiten

☎ 030 340 0000
✉ info@spacetocreate.nl



LUNCH & DINER

Maak je werkdag compleet met een heerlijke lunch, een smaakmakend diner of een gezellige borrel. Ons aanbod in [food & drinks](#) biedt genoeg keuze.



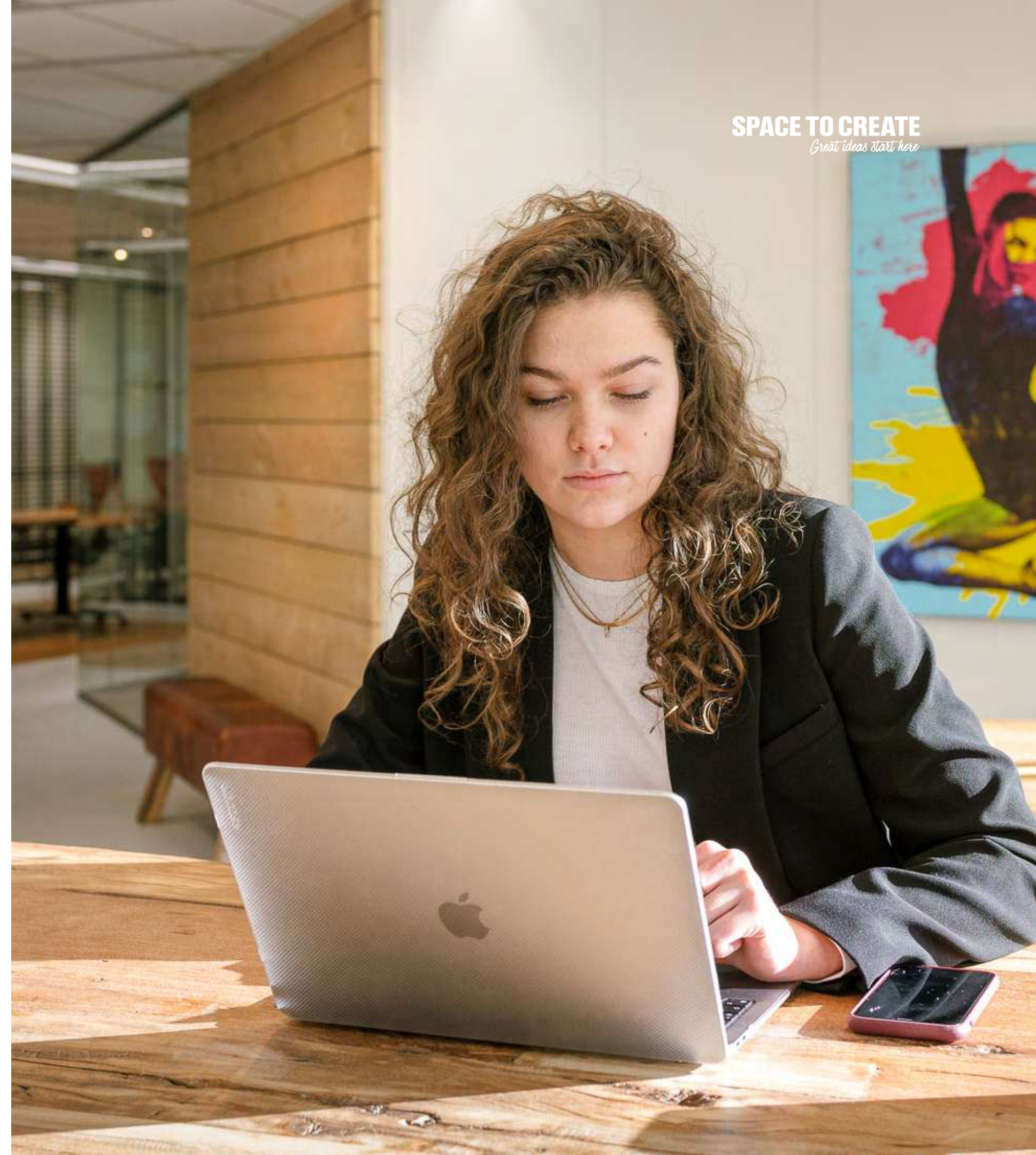
TOOLS & TECHNIEK

Speaker en/of camera nodig voor een meeting? Geen probleem, wij hebben (of halen) de passende [tools & techniek](#) in huis.

Flexibele contracten

De huidige tijden laten moeilijk voorspellen hoe de markt zich zal ontwikkelen. Bij Space to Create heb je daarom de mogelijkheid om extra flexibele contracten af te sluiten met gunstige opzegtermijnen.

Zo kun je makkelijk omhoog en/of omlaag schalen met je kantoorruimte, of slechts tijdelijk gebruik maken van een ruimte. Wij zijn er om jou te helpen in je behoeften (en niet om je vast te leggen aan lange contracten).





Tarieven van de ruimtes

De tarieven zijn per maand en zonder BTW.

KANTOORRUIMTE	6 OF 12 MAANDEN	INCL. 10% KORTING*	WERKPLEKKEN
2B.1 - 23.94 m ²	€1.980,00	€1.782,00	4 werkplekken
2B.2 - 21.78 m ²	€1.980,00	€1.782,00	4 werkplekken
2B.3 - 18.38 m ²	€1.485,00	€1.336,50	3 werkplekken
2B.4 - 47.52m ²	€4.455,00	€4.009,50	9 werkplekken
2B.5 - 46.41 m ²	€4.455,00	€4.009,50	9 werkplekken
2B.6 - 43.37 m ²	€4.400,00	€3.960,00	8 werkplekken
2B.7 - 49.01 m ²	€4.950,00	€4.455,00	9 werkplekken
2B.8 - 68.91 m ²	€7.150,00	€6.435,00	13 werkplekken

* Indien de huurprijs voor de eerstkomende maand wordt overgemaakt, ontvangt de huurder een korting van 10% op de kantoorhuur.

Flexwerken in Utrecht

☎ 030 340 0000

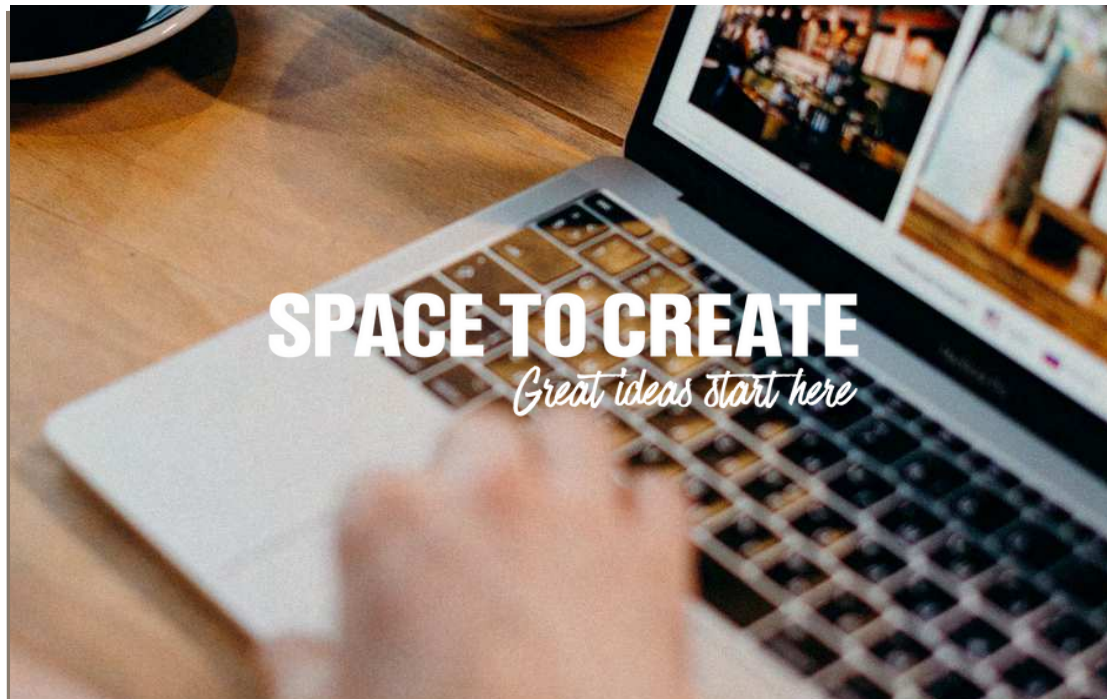
✉ info@spacetocreate.nl



Is een vast kantoor je een stapje teveel? Bij Space to Create bieden we naast de reguliere offices ook verschillende flexwerkplekken aan.

Onze coworking space biedt volledige flexibiliteit en de mogelijkheid om nieuwe contacten op te doen. Je kunt lekker aan een zit-statafel werken of met je laptop op een loungebank gaan zitten. Er zijn bovendien belhokjes voor als je even moet telefoneren. Hieronder vind je een overzicht van onze flexwerkopties.





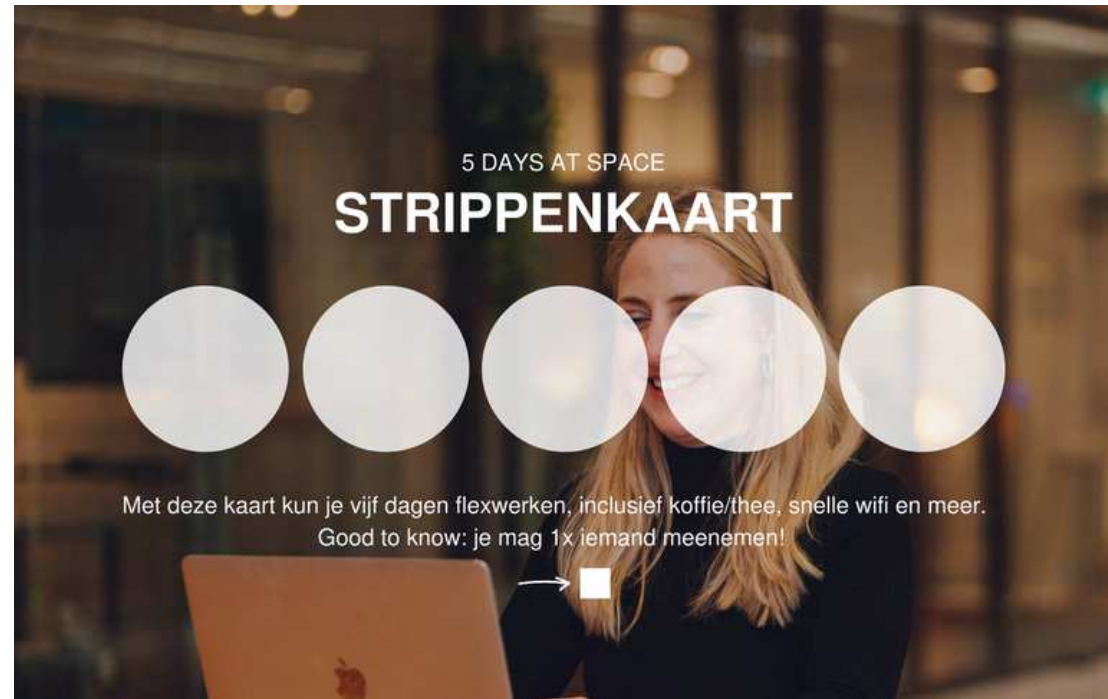
DAGKAART

A DAY AT SPACE

€15,- exl. BTW

Een werkplek inclusief onbeperkt koffie & thee en snelle Wi-Fi. Kies uit meerdere werkplekken, neem plaats aan een sta- of zittafel en maak vrij gebruik van onze belhokjes en andere openbare werkplekken.

[Meer info](#)



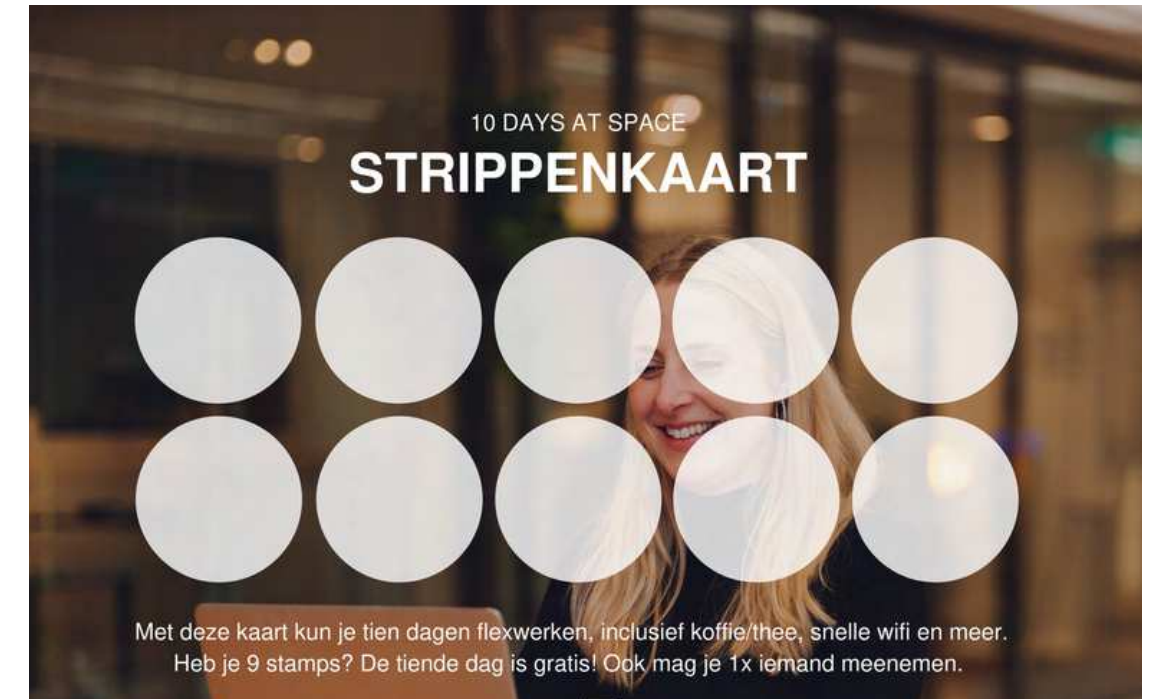
STRIPPENKAART

5 DAYS AT SPACE

€75,- exl. BTW

Met deze stippenkaart kun je vijf keer komen flexwerken in onze openbare ruimtes, inclusief onbeperkt koffie & thee, snelle wifi en meer. Je mag bovendien één keer iemand gratis meenemen.

[Meer info](#)



STRIPPENKAART

10 SPACE AT SPACE

€135,- exl. BTW

Zoek je een fijne werkplek voor meer dan vijf dagen? Snappen we. Kies voor onze tienrittenkaart en kom de tiende keer gratis flexwerken. Ook mag je één keer iemand gratis meenemen.

[Meer info](#)



**MAANDABONNEMENT
COWORKING AT SPACE**

€195,- exl. BTW

Maak gebruik van al onze openbare werkplekken of trek je terug in een stilteruimte wanneer jij dat wilt. Je hebt bovendien geen omkijken naar koffie en thee. Alles is inbegrepen.

Ook leuk: met een maandabonnement ontvang je 10% korting op onze meetingrooms.

[Meer info](#)



Coworking business

Een coworking space is niet alleen een gemeenschappelijke ruimte waar je werkt, maar ook een plek waar je klanten kunt ontvangen, kunt netwerken én je postadres en KVK-inschrijving is geregistreerd. Een sfeervolle en authentieke werkplek die jou inspireert. Wellicht past ons membership wel bij jou.



COWORKING BUSINESS MEMBERSHIP

€245,- per maand (exl. BTW)

Met een Coworking business-membership beschik je niet alleen over een vaste werkplek bij ons op locatie, je krijgt ook een postadres en KvK-registratie.

Dit betekent dat wij alle post voor jouw onderneming in ontvangst nemen en apart leggen.

[Meer info](#)

Een netwerk van professionals

Bij Space to Create kun je met andere mensen netwerken en zo nieuwe ideeën en inspiratie opdoen. Wij hebben een netwerkfunctie voor de creatieve markt, kennismarkt en digitale bedrijfsmarkt. Zo zijn er meerdere grote opleiders en vakspecialisten bij ons actief met een breed aanbod van kennis, workshops en evenementen waar je als huurder van profiteert.

Heb je bijvoorbeeld hulp nodig bij een project, of wil netwerken tijdens een gezellige borrel? Wij koppelen je graag aan de juiste specialist.





Korting op meetingruimtes

Naast kantoren hebben wij meerdere meeting- en trainingsruimtes. Kenmerkend voor onze locatie is de ruimtelijkheid, het zicht op het Stationsplein en voldoende licht voor een gezonde balans. Ook kan er vrij gebruik worden gemaakt van de openbare werkplekken, stilteruimtes, belhokjes, het dakterras, de keuken en de bar.

Als vaste huurder ontvang je op maandag, woensdag en vrijdag 25% korting op het reserveren van onze ruimtes. Voor dinsdag en donderdag geldt 10% korting. Als flexwerker/coworker ontvang je de gehele week 10% korting.